

Positionspapier zur Honorarordnung sia 108 2014



Basis: Leistungs- und Honorarordnung SIA 108 (2014) Art. 8

Ziel: Aufzeigen der relevanten Leistungen und Tätigkeiten und deren Vergütung im Bereich GA

Grundsatz:

Die Leistung des Gebäudeautomationsplaner basiert auf dem Grundsatz, dass jeder Fachplaner für die Funktionen der durch ihn geplanten Systeme verantwortlich ist und diese entsprechend zu projektieren bzw. zu beschreiben hat.

Der Gebäudeautomationsplaner führt die einzelnen Systeme funktional zusammen, klärt die Verbindungsstellen zwischen den Gewerken und definiert die Rahmenbedingungen für alle Beteiligten.

Pt.	Leistungsbeschreibung	Hinweise, Bemerkungen	Grundleistung	separate Honorierung
4.21	Strategische Planung / Vorstudien			
21.1	Besonders zu vereinbarende Leistungen			x
4.31	Vorprojekt			
31.1	Einfordern und Zusammenführen der Konzepte/Beschriebe der Fachplaner	z.B. Messstellenplan u.a.	x	
31.2	Einfordern der übergeordneten Vorgaben	z.B. Bezeichnungen, Betriebskonzept u.a.	x	
31.3	Definieren und Zusammenführen der Anforderungen und Verbindungsstellen		x	
31.4	Definieren der Vorgaben für die übergeordneten Bedienungen, Alarmierung u.a.		x	
31.5	Kostenschätzung +/-15% Managementebene		x	
	Kostenschätzung +/-15% über das gesamte Gewerk Gebäudeautomation			x
4.32	Bauprojekt			
32.1	Einfordern der Anlage- und Funktionsbeschriebe beim Fachplaner		x	
32.2	Einfordern des Betriebskonzeptes	Überwachungs- u. Sicherheitskonzept	x	
32.3	Einfordern des Konzeptes der Brandschaltungen		x	
32.4	Erweitern und Koordinieren des Anlage- und Funktionsbeschriebes um die gewerksübergreifenden Funktionen		x	
32.5	Erweitern des Anlage- und Funktionsbeschriebes um die Funktionen der Managementebene		x	
32.6	Erstellen eines Konzeptes für wirtschaftlichen, energiesparenden Anlagenbetrieb	Verweis auf gültige Normen	x	
32.7	Einfordern der gewerkespezifischen Schemata		x	
32.8	Erstellen der Vorgaben für Datenpunktlisten, wenn die Aufgabe dies erfordert		x	
32.9	Erstellen der GA-Systemtopologie		x	
32.10	Definieren der für den Betrieb und die Erhaltung erforderlichen GA-Dokumenten		x	
4.33	Bewilligung			
33.1	keine besonderen Leistungen			
4.41	Ausschreibung			
41.1	Definieren der Leistungsabgrenzung für die Ausschreibung der Managementebene		x	
	Definieren der Leistungsabgrenzung für die Ausschreibung des gesamten Gewerkes Gebäudeautomation			x
41.2	Erstellen von Unternehmer- und Lieferantenlisten für die Managementebene		x	
	Erstellen von Unternehmer- und Lieferantenlisten für das gesamte Gewerk Gebäudeautomation	Abhängig vom Faktor der Integrationstiefe		x
41.3	Erstellen der Ausschreibungsunterlagen der Managementfunktionen		x	
	Erstellen der Ausschreibungsunterlagen für das gesamte Gewerk Gebäudeautomation	Abhängig vom Faktor der Integrationstiefe		x
41.4	Kontrollieren und vergleichen der Angebote Managementebene		x	
	Kontrollieren und vergleichen der Angebote für das gesamte Gewerk Gebäudeautomation	Abhängig vom Faktor der Integrationstiefe		x
41.5	Bereinigen der Angebote ME, Ausarbeiten der Vergabevorschläge		x	
	Bereinigen der Angebote GA, Ausarbeiten der Vergabevorschläge	Abhängig vom Faktor der Integrationstiefe		x
4.51	Ausführungsprojekt			
51.1	Einfordern und Zusammenführen der vom Auftraggeber genehmigten Konzepte und Beschriebe der Fachplaner		x	
51.2	Erstellen der Ausführungsunterlagen der Managementfunktionen		x	
51.3	Erstellen des Messkonzeptes		x	
51.4	Funktionales Zusammenführen der einzelnen Systeme für die Managementfunktionen		x	
52	Ausführung			
52.1	Überwachung der Qualität der ausgeführten und im WV festgehaltenen Leistungen der Managementfunktionen		x	
52.2	Teilnahme an Bau- und Koordinationssitzungen nach Bedarf		x	
52.3	Werkstattkontrollen und Werkstattabnahmen von wesentlichen Lieferteilen der Automationsebene			x
52.4	Planen, Durchführen und Protokollieren von Teilabnahmen der Managementfunktionen		x	
52.5	Bauleitung für Anlagenteile (z.B. AS und FE), welche von Dritten projektiert wurden			x
52.6	Fachkoordination			x
53	Inbetriebsetzung, Abschluss			
53.1	Einfordern eines Terminplanes für die IBS der Gebäudetechnikanlagen		x	
	Erstellen eines Gesamtterminplanes für die IBS der Gebäudetechnikanlagen/GA			x
53.2	Einfordern des Nachweises der Funktionskontrollen gemäss Fu- u. Regelbeschrieb bei den Fachplanern		x	
53.3	Durchführen der Kontrollen der Managementfunktionen, Erstellen Mängel- u. Pendenzenlisten		x	
53.4	Einfordern der für den Betrieb und die Erhaltung erforderlichen GA-Dokumente		x	
53.5	Planen, Organisieren und Überwachen der Integrierten Tests in Bezug auf die Gebäudeautomation	zw. Bereichen der AS und der ME	x	
53.6	Leistungen bezüglich Integraler Tests (vgl sia 2046; 2015)			x
61	Bewirtschaftung			
61.1	Besonders zu vereinbarende Leistungen			x